

L.R. n. 64/1986. Deliberazione della Giunta regionale 4 maggio 2016, n. 750. Convenzione tra la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – Protezione civile della Regione e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Udine per l'esecuzione di alcuni interventi finalizzati all'adeguamento di immobili demaniali all'interno delle ex caserme Cavarzerani e Friuli di Udine, individuati dalla Prefettura – UTG di Udine, da adibire ad "Hub" per l'accoglienza di cittadini stranieri richiedenti asilo. Autorizzazione intervento, affidamento lavori e impegno di spesa.

L'Assessore regionale alla protezione civile

Vista la legge regionale 31 dicembre 1986, n. 64 recante "Organizzazione delle strutture ed interventi di competenza regionale in materia di protezione civile";

Visto il decreto dell'Assessore regionale alla protezione civile 8 luglio 2015, n. 605 con il quale, d'intesa con la Presidente della Regione, è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9, comma 2 della legge regionale 31 dicembre 1986, n. 64, lo stato d'emergenza sul territorio regionale, a decorrere dal giorno 8 luglio 2015 e fino a revoca del provvedimento, in conseguenza dell'eccezionale afflusso, nel territorio nazionale e regionale, di cittadini extracomunitari appartenenti ai diversi Paesi del Nord Africa e del Medio Oriente, colpiti da una grave emergenza umanitaria;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 4 maggio 2016, n. 750, con la quale:

- è autorizzata la stipula di una convenzione tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Protezione civile della Regione e la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Udine, secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante, relativa all'esecuzione dei lavori di somma urgenza finalizzati all'adeguamento dello stabile demaniale Palazzina "E", sito all'interno dell'ex caserma Cavarzerani di Udine e degli edifici "giorno 1, giorno 2 e mensa" siti all'interno della ex caserma Friuli di Udine, individuati dalla Prefettura - UTG di Udine – da adibire ad "Hub" per l'accoglienza per cittadini stranieri richiedenti asilo temporaneamente presenti sul territorio della provincia di Udine;
- è approvato lo schema di convenzione tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Protezione civile della Regione e la Prefettura – UTG di Udine, per il perseguimento delle finalità di cui trattasi;
- è demandato al Direttore centrale della Protezione civile della Regione di provvedere alla sottoscrizione della convenzione medesima;
- è autorizzata la spesa complessiva di euro 2.000.000,00.- a carico del "Fondo regionale per la protezione civile" di cui all'art. 33 della legge regionale n. 64/1986;
- si prende atto che lo schema di convenzione prevede che la Prefettura - U.T.G. di Udine, tramite finanziamento del Ministero dell'Interno, corrisponda alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia a favore della Protezione civile della Regione la somma complessiva di euro 2.000.000,00.-;

Richiamata la Convenzione n. 65/PC/2016 del 13 maggio 2016, sottoscritta tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Protezione civile della Regione e la Prefettura – UTG di Udine avente ad oggetto gli interventi tecnico operativi della Protezione civile della regione per l'approntamento di stabili demaniali, nella stessa individuati, da adibirsi ad HUB per l'accoglienza di cittadini stranieri richiedenti asilo temporaneamente presenti nel territorio della provincia di Udine che si trovano in stato di indigenza;

Vista la relazione della Protezione civile della Regione del 27 maggio 2016, nella quale si descrive lo stato di fatto degli edifici oggetto degli interventi in argomento e si illustrano i lavori urgenti e necessari da eseguire al fine di renderli adatti ad accogliere in sicurezza dei cittadini extracomunitari richiedenti asilo, come di seguito sinteticamente specificato:

- **MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA ESTERNA:** taglio e rimozione di alberi e piante pericolanti, rimozione di ogni tipo di trovante, posa di una recinzione, sistemazione pavimentazioni e ripristino chiusini caditoie e marciapiedi;
- **INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDILE:** risanamenti delle pareti dei soffitti e dei pavimenti, alcune demolizioni/ricostruzioni per realizzare nuove aperture o nuove pareti – realizzazione di nuovi locali docce – tinteggiature e sostituzione di porzione di rivestimenti di pareti e pavimenti realizzati con piastrelle – opere edili di manutenzione ordinaria – rimessa in servizio serramenti interni. Realizzazione di un "percorso obbligato" con controllo accessi dall'ingresso della caserma al settore HUB. Rimozione del manto di copertura e sostituzione dello stesso con pannelli in lamiera coibentata.
- **IMPIANTO DI RISCALDAMENTO:** rimessa in funzione con contestuale messa in sicurezza della centrale termica a gasolio e realizzazione di un serbatoio con capacità di almeno 10.000 lt.
- **IMPIANTO ELETTRICO:** progettazione e realizzazione di nuovi quadri elettrici a servizio dell'impianto elettrico esistente. Installazione di luci di emergenza e di punti luce esterni. Nuovo allaccio alla rete elettrica.
- **IMPIANTO IDRICO SANITARIO:** rimessa in servizio di servizi igienici e igienizzazione dei locali. Nuovo allaccio alla rete idrica da via Buttrio sfruttando la linea di distribuzione che era riservata all'antincendio collegando poi quest'ultima alla centrale termica presente all'angolo nord-ovest dell'edificio "Giorno 2".
- **VERIFICA DELLA RETE FOGNARIA ESISTENTE:** pulizia condotte, verifica funzionamento ed eventuale sostituzione di tratte danneggiate;

Atteso che dalla relazione suddetta si evince che il costo complessivo degli interventi sopra descritti e delle spese accessorie si può stimare in via presuntiva e sulla base dei dati a disposizione, in euro 500.000,00-, e che la stessa propone, stante la necessità di offrire delle caratteristiche minime di fruibilità degli ambienti in tempi brevi e considerata inoltre la necessità di eseguire i lavori garantendo sia la sicurezza dei lavoratori che quella degli operatori e degli ospiti già presenti nei locali dell'ex caserma Friuli, di eseguire le lavorazioni in lotti funzionali di cui il primo lotto riguarda la rimessa in funzione degli impianti meccanico ed elettrico e l'esecuzione degli interventi edili ad essi afferenti che comporterà una spesa presunta di euro 270.000,00-, così ripartita:

LAVORI URGENTI PALAZZINE "UFFICI DI LEVA" E "MENSA TRUPPA" NELL'EX CASERMA FRIULI	
STUDIO PRELIMINARE - QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO PRELIMINARE – 1° LOTTO	
A) LAVORI	
A1) OPERE EDILI INTERNE: demolizioni, nuove pareti, risanamenti, rivestimenti, tinteggiature;	€ 44.000,00
A2) INTERVENTI SULLE PERTINENZE ESTERNE: distruzione ripristino riattivazione linee fognarie, taglio vegetazione, sistemazione pavimentazione e cordone;	€ 11.000,00
A3) SERRAMENTISTICA E PERCORSI: rimessa in funzione dei serramenti con sostituzione vetri danneggiati e serrature, sostituzione serramenti vie di fuga, recinzione e cancellate per realizzazione percorsi dedicati	€ 36.000,00
A4) IMPIANTI MECCANICI: verifica e rimessa in funzione impianti meccanici con sostituzione di parti dell'impianto e fornitura nuovo serbatoio, realizzazione di nuovi servizi igienici	€ 55.600,00
A5) IMPIANTI ELETTRICI: verifica e rimessa in funzione impianto elettrico con sostituzione dei quadri generale e di zona e incremento delle dotazioni	€ 42.200,00
A6) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 8.000,00
SOMMANO LAVORI	€ 196.800,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 225,00
B2) SPESE TECNICHE	
B2 a) PROG. DIR.LAV. COORD SIC. COLLAUDI	€ 15.000,00
B2 b) EX ART.11 L.R. 14/02	€ 3.936,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 6.783,00
IVA 22% [A) + B2a)]	€ 47.256,00
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 73.200,00
TOTALE	€ 270.000,00

Rilevato che con la medesima relazione si evidenzia che, stante la necessità di avviare detti interventi senza indugio, ricorrano i presupposti per l'applicazione dell'articolo 163 del codice dei contratti, di cui al decreto legislativo 50/2016;

Considerato che con la stessa relazione si propone pertanto di affidare i lavori in parola direttamente all'impresa Electrix s.r.l. di Cervignano del Friuli, che ha già operato per conto della Protezione civile regionale in cantieri di analoga tipologia, OPI.1048, dimostrando competenza, affidabilità e rispetto delle tempistiche di riconsegna dei locali e si è resa altresì disponibile ad intervenire senza indugio;

Ritenuto pertanto di autorizzare i lavori del primo lotto degli interventi di somma urgenza finalizzati all'adeguamento degli edifici "giorno 1, giorno 2 e mensa" siti all'interno della ex caserma Friuli di Udine, individuati dalla Prefettura - UTG di Udine da adibire ad "Hub" per l'accoglienza per cittadini stranieri richiedenti asilo temporaneamente presenti sul territorio della provincia di Udine;

Ravvisata la necessità di approvare la perizia sommaria dei lavori di cui alla relazione della Protezione civile della Regione del 27 maggio 2016, come da quadro economico sopra riportato e di affidare direttamente all'impresa Electrix s.r.l. di Cervignano del Friuli l'esecuzione dei lavori medesimi;

Dato atto che la spesa relativa alla realizzazione dell'intervento in argomento sarà corrisposta dalla Prefettura di Udine alla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, ai sensi dell'articolo 6 della succitata Convenzione n. 65/PC/2016;

Dato atto che con deliberazione della Giunta regionale 1 giugno 2016 è stata iscritta sul bilancio regionale la somma di euro 900.000,00.- finalizzata all'esecuzione di alcuni interventi di sistemazione immobili "ex Caserme" per consentire la prima accoglienza di cittadini stranieri richiedenti asilo temporaneamente presenti sul territorio della provincia di Udine;

Dato atto che è in corso di predisposizione la delibera di Giunta regionale con la quale si procederà alla corrispondente variazione del bilancio del "Fondo regionale per la protezione civile";

Ritenuto, inoltre, di impegnare, nelle more della suddetta variazione e dovendo dare avvio ai lavori nel più breve tempo possibile, la relativa spesa di euro 270.000,00.- a carico del capitolo 64 delle uscite del bilancio di previsione del "Fondo regionale per la protezione civile", di cui all'articolo 33 della legge regionale 31 dicembre 1986, n. 64;

Dato atto che la spesa di euro 225,00.-, relativa al contributo a favore dell'ANAC è posta a carico del "Fondo regionale per la protezione civile";

Vista la legge regionale 8 agosto 2007, n. 21, recante: "Norme in materia di programmazione finanziaria e contabilità regionale";

Visti la legge ed il regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

Visto l'articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041;

Visto l'articolo 33 della legge regionale 31 dicembre 1986, n. 64, come modificato dall'articolo 13, comma 16, della legge regionale 14 agosto 2008, n. 9;

Visto il D.P.Reg. 6 maggio 2013, n. 097/Pres;

Decreta

1. Di autorizzare, per i motivi e le finalità esposti in premessa, i lavori previsti nel primo lotto degli interventi di somma urgenza finalizzati all'adeguamento degli edifici "giorno 1, giorno 2 e mensa" siti all'interno della ex caserma Friuli di Udine, individuati dalla Prefettura UTG di Udine – da adibire ad "Hub" per l'accoglienza per cittadini stranieri richiedenti asilo temporaneamente presenti sul territorio della provincia di Udine.

2. Di approvare la perizia sommaria della Protezione civile della Regione del 27 maggio 2016 che comporterà una spesa di euro 270.000,00.-, così ripartita:

LAVORI URGENTI PALAZZINE "UFFICI DI LEVA" E "MENSA TRUPPA" NELL'EX CASERMA FRIULI	
STUDIO PRELIMINARE - QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO PRELIMINARE – 1° LOTTO	
A) LAVORI	
A1) OPERE EDILI INTERNE: demolizioni, nuove pareti, risanamenti, rivestimenti, tinteggiature;	€ 44.000,00
A2) INTERVENTI SULLE PERTINENZE ESTERNE: disostruzione ripristino riattivazione linee fognarie, taglio vegetazione, sistemazione pavimentazione e cordonate;	€ 11.000,00
A3) SERRAMENTISTICA E PERCORSI: rimessa in funzione dei serramenti con sostituzione vetri danneggiati e serrature, sostituzione serramenti vie di fuga, recinzione e cancellate per realizzazione percorsi dedicati	€ 36.000,00
A4) IMPIANTI MECCANICI: verifica e rimessa in funzione impianti meccanici con sostituzione di parti dell'impianto e fornitura nuovo serbatoio, realizzazione di nuovi servizi igienici	€ 55.600,00

A5) IMPIANTI ELETTRICI: verifica e rimessa in funzione impianto elettrico con sostituzione dei quadri generale e di zona e incremento delle dotazioni	€ 42.200,00
A6) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 8.000,00
SOMMANO LAVORI	€ 196.800,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 225,00
B2) SPESE TECNICHE	
B2 a) PROG. DIR.LAV. COORD SIC. COLLAUDI	€ 15.000,00
B2 b) EX ART.11 L.R. 14/02	€ 3.936,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 6.783,00
IVA 22% [A) + B2a)]	€ 47.256,00
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 73.200,00
TOTALE	€ 270.000,00

3. Di autorizzare, stante l'urgenza e per i motivi di cui in premessa, l'affidamento diretto dei lavori di cui all'articolo 1 all'impresa Electrix s.r.l. di Cervignano del Friuli, ai sensi dell'articolo 163 del codice dei contratti, di cui al decreto legislativo 50/2016.
4. Di impegnare la relativa spesa complessiva di euro 269.775,00.- a carico del capitolo 64 delle Uscite del bilancio di previsione del "Fondo regionale per la protezione civile", di cui all'articolo 33 della legge regionale 31 dicembre 1986, n. 64.
5. Di dare atto che la spesa di euro 225,00.- relativa al contributo a favore dell'ANAC è posta a carico del "Fondo regionale per la protezione civile".
6. Di dare atto, come previsto dall'articolo 6 della Convenzione n. 65/PC/2016 del 13 maggio 2016, che la spesa prevista per la realizzazione dell'intervento di cui all'articolo 1 sarà corrisposta dalla Prefettura - UTG di Udine alla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia.
7. Il presente decreto sarà ratificato dalla Giunta regionale.

L'ASSESSORE REGIONALE ALLA PROTEZIONE CIVILE

Avv. Paolo Panontin
(firmato digitalmente)

L'ISTRUTTORE: Furio Gigante