

## BILANCIO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2019

	PREVENTIVO 2019	CONSUNTIVO 2019	CONSUNTIVO 2018
<b>STATO PATRIMONIALE</b>			
<b>ATTIVO</b>			
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>			
ancora da richiamare	€		€
richiamati	€		€
<b>TOTALE CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI A)</b>	€	-	€
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI:</b>			
I° immobilizzazioni immateriali:			
1) costi d'impianto e di ampliamento	€		€
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	€		€
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	€	26.676	€
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€		€
5) avviamento	€		€
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€		€
7) altre	€	1.921.866	€
<b>totale I°</b>	€	1.948.542	€
II° immobilizzazioni materiali			
1) terreni e fabbricati	€	238.838.592	€
2) impianti e macchinario	€		€
3) attrezzature industriali e commerciali	€		€
4) altri beni	€	37.638	€
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€	4.600.371	€
<b>totale II°</b>	€	243.476.601	€
III° immobilizzazioni finanziarie			
1) partecipazioni in:			
a) imprese controllate	€		€
b) imprese collegate	€		€
c) altre imprese	€		€
<b>totale III°</b>	€	-	€
2) crediti:			
a) verso imprese controllate:			
esigibili oltre 12 mesi	€		€
esigibili entro 12 mesi	€		€
<b>totale a)</b>	€	-	€
b) verso imprese collegate:			
esigibili oltre 12 mesi	€		€
esigibili entro 12 mesi	€		€
<b>totale b)</b>	€	-	€
c) verso imprese controllanti:			
esigibili oltre 12 mesi	€		€
esigibili entro 12 mesi	€		€
<b>totale c)</b>	€	-	€
d) verso altri:			
esigibili oltre 12 mesi	€	-	€
esigibili entro 12 mesi	€	2.416.138	€
<b>totale d)</b>	€	2.416.138	€
3) altri titoli	€	2.636.012	€
4) azioni proprie (valor nominale complessivo L. )	€		€
<b>totale III°</b>	€	5.052.150	€
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI B)</b>	€	250.477.293	€
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
I° Rimanenze:			
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	6.084	€
			6.479

	<b>PREVENTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€		€
3) lavori in corso su ordinazione	€		€
4) prodotti finiti e merci	€		€
5) acconti	€		€
totale I°	€	<u>6.084</u>	€ <u>6.479</u>
<b>II° Crediti:</b>			
1) verso clienti:			
esigibili entro 12 mesi	€	3.632.486	€ 4.231.281
esigibili oltre 12 mesi	€	2.635.910	€ 2.974.543
totale 1)	€	<u>6.268.396</u>	€ <u>7.205.824</u>
2) verso imprese controllate:			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
totale 2)	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
3) verso imprese collegate:			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
totale 3)	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
4) verso controllanti:			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
totale 4)	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
4 bis) crediti tributari	€	167.776	€ 192.743
totale 4bis)	€	<u>167.776</u>	€ <u>192.743</u>
4 ter) imposte anticipate	€		€
totale 4ter)	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
5) verso altri			
esigibili entro 12 mesi	€	7.967.298	€ 7.508.180
esigibili oltre 12 mesi	€		€
totale 5)	€	<u>7.967.298</u>	€ <u>7.508.180</u>
totale II°	€	<u>14.403.470</u>	€ <u>14.906.747</u>
<b>III° Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</b>			
1) partecipazioni in imprese controllate	€		€
2) partecipazioni in imprese collegate	€		€
3) altre partecipazioni	€		€
4) azioni proprie (valor nominale complessivo L. )	€		€
5) altri titoli	€		€
totale III°	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
<b>IV° Disponibilità liquide:</b>			
1) depositi bancari e postali	€	3.886.588	€ 2.846.646
2) assegni	€		€
3) danaro e valori in cassa	€	734	€ 982
totale IV°	€	<u>3.887.322</u>	€ <u>2.847.628</u>
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE C)	€	<u>18.296.876</u>	€ <u>17.760.854</u>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>			
ratei e risconti attivi	€	44.063	€ 60.225
disaggio su prestiti	€		€
TOTALE RATEI E RISCONTI D)	€	<u>44.063</u>	€ <u>60.225</u>
TOTALE ATTIVO (A + B + C + D)	€	<u>268.818.232</u>	€ <u>269.478.165</u>

	<b>PREVENTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>
<b>PASSIVO</b>			
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I° Capitale	€	31.291.210	€ 31.291.210
II° Riserva da sovrapprezzo delle azioni	€		€
III° Riserve di rivalutazione	€	77.721	€ 77.721
IV° Riserva legale	€		€
V° Riserva statutarie	€	33.973	€ 33.973
VI° Riserve per azioni proprie in portafoglio	€		€
VII° Altre riserve:			
riserva contributi ex art.55 ex DPR 597/73 e DPR 917/86	€	55.506.613	€ 55.506.613
riserva contributi ex art.55 T.U.II.RR. 917/86 e L. 537/93	€	16.487.775	€ 16.487.775
riserva contributi non soggetta ex art. 55 T.U.II.RR. 917 e L. 449/97-28/99	€	107.061.927	€ 105.084.836
riserva da arrotondamento	€		€
<b>totale VII°</b>	€	<u>179.056.315</u>	€ <u>177.079.224</u>
<b>totale I° - VII°</b>	€	<u>210.459.219</u>	€ <u>208.482.128</u>
VIII° Utili (perdite) portati a nuovo	€	6.830.496	€ 6.772.001
IX° Utile (perdita) dell'esercizio	€	29.625	€ 58.495
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO A)</b>	€	<u><u>217.319.340</u></u>	€ <u><u>215.312.624</u></u>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
1) fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€		€
2) fondi per imposte, anche differite	€	386.149	€ 495.004
3) altri fondi per rischi ed oneri	€	3.475.200	€ 3.496.645
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI B)</b>	€	<u>3.861.349</u>	€ <u>3.991.649</u>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>			
	€	546.411	€ 880.150
<b>D) DEBITI</b>			
1) obbligazioni			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
<b>totale 1)</b>	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
2) obbligazioni convertibili			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
<b>totale 2)</b>	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
3) debiti verso banche			
esigibili entro 12 mesi	€	372.537	€ 372.107
esigibili oltre 12 mesi	€	7.706.441	€ 8.078.978
<b>totale 3)</b>	€	<u>8.078.978</u>	€ <u>8.451.085</u>
4) debiti verso altri finanziatori:			
esigibili entro 12 mesi	€	1.540.184	€ 1.536.544
esigibili oltre 12 mesi	€	26.882.593	€ 28.422.777
<b>totale 4)</b>	€	<u>28.422.777</u>	€ <u>29.959.321</u>
5) acconti			
esigibili entro 12 mesi	€	5.380.082	€ 5.133.121
esigibili oltre 12 mesi	€		€
<b>totale 5)</b>	€	<u>5.380.082</u>	€ <u>5.133.121</u>
6) debiti verso fornitori:			
esigibili entro 12 mesi	€	1.654.378	€ 2.091.710
esigibili oltre 12 mesi	€		€
<b>totale 6)</b>	€	<u>1.654.378</u>	€ <u>2.091.710</u>
7) debiti rappresentati da titoli di credito:			
esigibili entro 12 mesi	€		€
esigibili oltre 12 mesi	€		€
<b>totale 7)</b>	€	<u>-</u>	€ <u>-</u>
8) debiti verso imprese controllate:			
esigibili entro 12 mesi	€		€

	<b>PREVENTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
totale 8)	€ _____	€ _____	€ _____
9) debiti verso imprese collegate:			
esigibili entro 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
totale 9)	€ _____	€ _____	€ _____
10) debiti verso controllanti:			
esigibili entro 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
totale 10)	€ _____	€ _____	€ _____
11) debiti tributari:			
esigibili entro 12 mesi	€ _____	€ 189.072	€ 256.724
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
totale 11)	€ _____	€ 189.072	€ 256.724
12) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:			
esigibili entro 12 mesi	€ _____	€ 242.039	€ 205.311
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ _____	€ _____
totale 12)	€ _____	€ 242.039	€ 205.311
13) altri debiti:			
esigibili entro 12 mesi	€ _____	€ 304.575	€ 307.487
esigibili oltre 12 mesi	€ _____	€ 2.800.552	€ 2.869.084
totale 13)	€ _____	€ 3.105.127	€ 3.176.571
TOTALE DEBITI D)	€ _____	€ 47.072.453	€ 49.273.843
E) RATEI E RISCONTI			
ratei e risconti	€ _____	€ 18.679	€ 19.899
aggi sui prestiti	€ _____	€ _____	€ _____
TOTALE RATEI E RISCONTI E)	€ _____	€ 18.679	€ 19.899
TOTALE PASSIVO (A + B + C + D + E)	€ _____	€ 268.818.232	€ 269.478.165

## CONTO ECONOMICO

### A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ _____	€ 11.522.611	€ 11.036.115	€ 11.610.320
2) variazioni delle rimanenze:				
dei prodotti in corso di lavoro	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
dei semilavorati	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
dei prodotti finiti	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
totale 2)	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ _____	€ 470.000	€ 595.797	€ 471.051
5) altri ricavi e proventi:				
ricavi da gestioni accessorie	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
proventi diversi	€ _____	€ 305.590	€ 238.035	€ 378.545
plusvalenze da alienazione immob.diverse	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
contributi regionali e statali in conto capitale	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
contributi in conto esercizio	€ _____	€ 2.540.000	€ 2.564.143	€ 2.668.570
proventi per gestione alloggi comunali	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____
rimborsi spese	€ _____	€ 199.687	€ 316.263	€ 301.317
plusvalenze diverse	€ _____	€ 60.020	€ 376.668	€ 440.941
plusvalenze da alienazione immobilizzazioni materiali	€ _____	€ 100.000	€ 0	€ 0
totale 5)	€ _____	€ 3.205.297	€ 3.495.109	€ 3.789.373
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE A) L.	€ _____	€ 15.197.908	€ 15.127.021	€ 15.870.744

### B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:				
materie prime	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____

	<b>PREVENTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>
materie sussidiarie	€	€	€
materiali di consumo	€ 154.100	€ 178.114	€ 156.924
merci	€	€	€
<b>totale 6)</b>	<b>€ 154.100</b>	<b>€ 178.114</b>	<b>€ 156.924</b>
7) per servizi:	€ 5.046.326	€ 4.510.974	€ 4.101.640
8) per godimento di beni di terzi:			
affitti passivi	€	€	€
canoni leasing	€ 3.362	€ 2.971	€ 20.049
diritti di licenza e brevetti	€	€	€
<b>totale 8)</b>	<b>€ 3.362</b>	<b>€ 2.971</b>	<b>€ 20.049</b>
9) per il personale:			
a) salari e stipendi	€ 3.745.000	€ 3.554.391	€ 3.574.608
b) oneri sociali	€ 1.113.000	€ 1.021.211	€ 1.009.574
c) trattamento di fine rapporto	€ 260.000	€ 238.529	€ 249.224
d) trattamento di quiescenza e simili	€	€	€
e) altri costi	€ 221.840	€ 212.995	€ 203.946
<b>totale 9)</b>	<b>€ 5.339.840</b>	<b>€ 5.027.126</b>	<b>€ 5.037.352</b>
10) ammortamenti e svalutazioni:			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	€ 330.000	€ 295.417	€ 313.156
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€ 2.224.300	€ 2.459.104	€ 2.142.824
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€	€	€
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	€ 160.000	€ 270.000	€ 165.000
<b>totale 10)</b>	<b>€ 2.714.300</b>	<b>€ 3.024.521</b>	<b>€ 2.620.980</b>
11) variazioni delle rimanenze:			
di materie prime	€	€	€
di materie sussidiarie	€	€	€
di materiali di consumo	€ 4.000	€ 395	€ 552
di merci	€	€	€
<b>totale 11)</b>	<b>€ 4.000</b>	<b>€ 395</b>	<b>€ 552</b>
12) accantonamenti per rischi	€	€ 55.930	€ 225.523
13) altri accantonamenti	€ 202.860	€ 550.000	€ 1.700.000
14) oneri diversi di gestione	€ 1.314.480	€ 1.386.296	€ 1.500.206
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE B)</b>	<b>€ 14.779.268</b>	<b>€ 14.736.327</b>	<b>€ 15.363.226</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>€ 418.640</b>	<b>€ 390.694</b>	<b>€ 507.518</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
15) proventi da partecipazione:			
in imprese controllate	€	€	€
in imprese collegate	€	€	€
in altre imprese	€	€	€
<b>totale 15)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 0</b>
16) altri proventi finanziari:			
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni:			
verso imprese controllate e collegate	€	€	€
verso imprese controllanti	€	€	€
verso altre imprese	€	€	€
b) da titoli nelle immob. che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
c) da titoli nell'attivo circ. che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
d) proventi diversi dai precedenti:			
da imprese controllate e collegate	€	€	€
da imprese controllanti	€	€	€
proventi diversi	€ 176.060	€ 165.920	€ 211.153
<b>totale 16)</b>	<b>€ 176.060</b>	<b>€ 165.920</b>	<b>€ 211.153</b>
17) interessi e altri oneri finanziari:			
interessi passivi e oneri finanziari diversi verso imprese contr	€	€	€
interessi passivi e oneri finanziari diversi verso imprese colleç	€	€	€

	<b>PREVENTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2019</b>	<b>CONSUNTIVO 2018</b>
interessi passivi e oneri finanziari diversi verso società contro €	€	€	€
interessi passivi e oneri finanziari diversi	€ 154.700	€ 158.305	€ 155.698
totale 17) €	€ 154.700	€ 158.305	€ 155.698
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17) €</b>	<b>€ 21.360</b>	<b>€ 7.615</b>	<b>€ 55.455</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
18) rivalutazioni:			
a) di partecipazioni	€	€	€
b) di immobiliz. finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
c) di titoli iscritti all'attivo circ. che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
totale 18) €	- €	-	-
19) svalutazioni:			
a) di partecipazioni	€	€	€
b) di immob.finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
c) di titoli nell'attivo circ. che non costituiscono partecipazioni	€	€	€
totale 19) €	-	-	-
<b>TOT. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (18-19) D) €</b>	<b>- €</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +/- C +/- D) €</b>	<b>€ 440.000</b>	<b>€ 398.309</b>	<b>€ 562.973</b>
22) imposte sul reddito dell'esercizio			
imposte correnti	€ 600.000	€ 528.461	€ 565.636
imposte differite	€ -160.000	€ -159.777	€ -61.158
imposte anticipate	€ -	€ 0	€ 0
totale 22) €	€ 440.000	€ 368.684	€ 504.478
26) utile (perdita) dell'esercizio	€ -	€ 29.625	€ 58.495