

FIERA TRIESTE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 00028470326 – Partita iva 00028470326
 via San Lazzaro, 3 - 34122 Trieste
 Numero R.E.A TS-111295
 Registro Imprese di TRIESTE n. 00028470326
 Capitale Sociale € 3.000.000,00 i.v.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019 Decimo Bilancio Intermedio di Liquidazione

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	3.091
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	0	3.091
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	1.690.503	62.042
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	1.628.400
II TOTALE CREDITI :	1.690.503	1.690.442
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.717.938	2.080.113
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	3.408.441	3.770.555
D) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	3.408.441	3.773.646

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	3.000.000	3.000.000
II) Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	32.674	32.674
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve	636.792	636.791

VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	346.803 -	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	58.630	346.803 -
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.381.293	3.322.662
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	412.856
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	27.148	38.128
D TOTALE DEBITI	27.148	38.128
E) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	3.408.441	3.773.646

CONTO ECONOMICO	31/12/2019	31/12/2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
5) Altri ricavi e proventi		
b) Altri ricavi e proventi	80.014	1.282
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	80.014	1.282
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	80.014	1.282
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
7) per servizi	17.695	18.181
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	2.564
b) oneri sociali	0	1.123
c) trattamento di fine rapporto	0	176
9 TOTALE per il personale:	0	3.863
12) accantonamenti per rischi	0	325.000
14) oneri diversi di gestione	9.195	1.552
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	26.890	348.596
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	53.124	347.314 -
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazione in:		
e) altre imprese	5.322	125
15 TOTALE Proventi da partecipazione in:	5.322	125
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
d) proventi finanz. diversi dai precedenti:		
d5) da altri	184	424
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	184	424

16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	184	424
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
e) altri debiti	0	38
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	0	38
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	5.506	511
D) RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE		
A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	58.630	346.803 -
21) Utile (perdite) dell'esercizio	58.630	346.803 -

Il presente bilancio è reale e corrisponde alle scritture contabili.

Nota Integrativa parte iniziale**Nota integrativa al BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2019
Decimo Bilancio Intermedio di Liquidazione****FIERA TRIESTE S.p.A. in liquidazione**

con sede legale a Trieste, in Via San Lazzaro n. 3, Capitale Sociale Euro 3.000.000,00 interamente versato, iscritta alla Registro Imprese presso la Camera di Commercio Venezia Giulia, codice fiscale/partita Iva e Registro Imprese 00028470326, REA TS-111295.

Principi di redazione

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 è stato redatto secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, integrate dai principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità, nello specifico il Principio contabile OIC n. 5, stante lo stato liquidatorio della Società.

In particolare, sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art. 2423 del codice civile), i suoi principi di redazione (art. 2423 bis) e i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426), senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art. 2423, comma 5, del codice civile, peraltro come previsto dall'art. 2490 del codice civile, per la redazione di Bilanci in fase di liquidazione.

Il decimo bilancio intermedio di liquidazione dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 è redatto in unità di euro.

Le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di euro sono allocati all'apposita riserva di patrimonio netto.

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423-ter del codice civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dal citato disposto normativo non risultano superati per due esercizi consecutivi. Non è prevista pertanto la redazione del Rendiconto finanziario.

Le voci dell'attivo dello Stato patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale, in considerazione dello stato liquidatorio. I criteri di valutazione di ciascun elemento dell'attivo sono conformi a quelli previsti dall'art. 2426 del codice civile e dai principi contabili nazionali di riferimento, ritenuti adeguati alla fase liquidatoria della Società.

Le indicazioni obbligatorie previste dall'art. 2427 del codice civile, dalle altre norme del codice civile stesso, nonché dai principi contabili, unitamente alle informazioni che si è ritenuto di fornire per una rappresentazione pienamente veritiera e corretta, seguono l'ordine delle voci di bilancio delineato dall'art. 2424 del codice civile.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati e qui di seguito illustrati rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del Codice Civile, come richiamato dal Principio Contabile OIC n.5, considerato lo stato liquidatorio della società.

Le poste indicate corrispondono ai valori desunti dalla contabilità, e l'esposizione delle voci di bilancio segue lo schema indicato dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile, rispettivamente per lo stato patrimoniale e per il conto economico.

Stato Patrimoniale

I **crediti** sono iscritti al valore nominale per tener conto del loro presumibile valore di realizzo.

Le **disponibilità liquide**, costituite dalla disponibilità del c/c bancario e dalla cassa sono iscritte al valore nominale.

I **debiti** sono valutati al valore nominale per tener conto del loro presumibile valore di estinzione.

Conto Economico

Costi e ricavi dell'esercizio 2019 sono iscritti nel conto economico sulla base del principio della competenza temporale.

Nota Integrativa Attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio		
Valore di bilancio	3.091	3.091
Variazioni nell'esercizio		
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	3.091	3.091
Totale variazioni	(3.091)	(3.091)
Valore di fine esercizio		
Valore di bilancio	0	0

Immobilizzazioni finanziarie

Nel corso dell'esercizio sono stati ceduti i titoli azionari detenuti presso la società Spa Autovie Venete. Sia i dividendi percepiti nel corso dell'esercizio che la plusvalenza di realizzo sono confluiti nella voce del Conto Economico C15)Proventi da partecipazione.

Attivo circolante

Attivo circolante: Crediti

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	62.041	1.628.400	1.690.441
Variazione nell'esercizio	62	0	62
Valore di fine esercizio	62.103	1.628.400	1.690.503
Quota scadente entro l'esercizio	62.103	1.628.400	1.690.503

Di seguito indichiamo le variazioni nelle altre voci dell'attivo. Per un quadro d'insieme di tutte le variazioni positive e negative dei **crediti**, rimandiamo alla seguente tabella.

Voce	31.12.2018	variazioni	31.12.2019
Crediti esigibile entro l'esercizio successivo	62.041	1.628.462	1.690.503
Crediti esigibile oltre l'esercizio successivo	1.628.400	-1.628.400	0
TOTALE	1.690.441	62	1.690.503

Tra i crediti in particolare si rileva:

il trasferimento tra i crediti esigibili entro l'esercizio successivo, del credito (euro 1.628.400) maturato verso i Soci beneficiari di parte del riparto del patrimonio di liquidazione, prevedendo nell'esercizio 2020 la chiusura della Liquidazione;

la composizione dei crediti tributari euro 62.103, ovvero: euro 61.940 per Iva ed euro 163 per Ires (ritenute subite su interessi conto corrente).

La seguente tabella evidenzia la ripartizione dei valori esposti in bilancio in base al loro orizzonte temporale di scadenza.

Voce	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni	Totale
Crediti verso Clienti	-	-	-	-
Crediti tributari	62.103	-	-	62.103
Crediti verso Soci	1.628.400	-	-	1.628.400
TOTALE	1.690.503	-	-	1.690.503

Attivo circolante: Variazioni delle disponibilità liquide

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	2.079.950	163	2.080.113
Variazione nell'esercizio	(362.175)	-	(362.175)
Valore di fine esercizio	1.717.775	163	1.717.938

Le **disponibilità liquide** sono iscritte al loro valore nominale:

Descrizione	Saldo al 31.12.2018	variazioni	Saldo al 31.12.2019
C/c Credit Agricole	2.074.431	-361.715	1.712.716
C/c Intesa San Paolo	5.519	-460	5.059
Cassa	159	0	159
Valori bollati	4	0	4
Totale	2.080.113	-362.175	1.717.938

Ratei e risconti attivi

Non si rilevano ratei e risconti attivi al 31.12.2019.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni voci di patrimonio netto

	Capitale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Totale altre riserve	Utile (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale patrimonio netto
Valore di inizio esercizio	3.000.000	32.674	636.792	636.792	0	(346.803)	3.322.663
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente							
Altre destinazioni	-	-	-	-	(346.803)	346.803	-
Altre variazioni							
Valore di fine esercizio	3.000.000	32.674	636.792	636.792	(346.803)	58.630	3.381.293

L'Assemblea dei Soci, nella sua riunione del 9 maggio 2019 ha deliberato di riportare a nuovo la Perdita dell'esercizio 2018 pari ad euro 346.803.

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

I **fondi per rischi ed oneri** sono stati azzerati nel corso dell'esercizio (iscritti per euro 412.856 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci è così rappresentata:

Voce	Saldo al 31.12.2018	variazioni	Saldo al 31.12.2019
Fondo rischi per controversie legali	87.856	- 87.856	0
Fondo rischi per indennizzo e ristoro danni	325.000	- 325.000	0
totale	412.856	412.856	0

Il Fondo rischi per controversie legali pari al saldo di euro 87.856, è stato parzialmente utilizzato nel corso dell'esercizio (euro 8.273) e la residua parte (euro 79.583) è confluita nella voce del conto economico A5) Altri ricavi e proventi stante la definizione negativa del ricorso pendente presso la Sezione Tributaria della Corte di Cassazione, in opposizione all'Agenzia delle Entrate – Avvocatura dello Stato, per quanto attiene la pretesa tributaria ICI e la classazione degli immobili, anche ai fini della successiva tassazione IMU.

Relativamente all'accantonamento iscritto alla data del 31.12.2018 e pari ad euro 325.000 al Fondo rischi per indennizzo e ristoro danni si segnala che in data 31 gennaio 2019 l'Assemblea dei Soci ha deliberato l'esperimento del tentativo di definizione stragiudiziale della vertenza, offrendo all'acquirente del comprensorio fieristico a titolo di indennizzo e ristoro dei danni denunciati un importo non superiore ad euro 350.000, ottenendo dallo stesso contestuale liberatoria a tacitazione del risarcimento del danno richiesto, non avendo più nulla a pretendere dalle parti cedenti.

Successivamente tale proposta è stata accettata da parte acquirente, la definizione della vertenza, con il convenuto versamento di euro 325.000, come rilevato a Fondo rischi lo scorso esercizio.

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Alla data del 31.12.2019 non vi sono più rapporti con lavoratori dipendenti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

I **debiti** sono iscritti al valore nominale.

	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Altri debiti	Totale debiti
Valore di inizio esercizio	32.849	925	4.354	38.128
Variazione nell'esercizio	(10.536)	(444)	-	(10.980)

Valore di fine esercizio	22.313	481	4.354	27.148
Quota scadente entro l'esercizio	22.313	481	4.354	27.148

Di seguito indichiamo le variazioni nelle altre voci del passivo. Per un quadro d'insieme di tutte le variazioni positive e negative dei **debiti**, rimandiamo alla seguente tabella.

Voce	31.12.2018	variazioni	31.12.2019
Debiti verso fornitori	32.849	-10.536	22.313
Debiti tributari	925	-444	481
Altri debiti	4.354	0	4.354
TOTALE	38.128	-10.980	27.148

Le voci che compongono l'ammontare dei **Debiti verso fornitori** sono così ripartite:

Voce	Totale
Verso fornitori Italia	19.698
Verso fornitori per fatture da ricevere	2.615
TOTALE	22.313

La voce **Debiti tributari** espone il debito per ritenute lavoro autonomo versate nel mese di gennaio 2020.

Alla voce **Altri debiti** è iscritto il valore di euro 4.354 riferibile alla data del 31.12.2019 del già costituito fondo statutario dipendenti anno 1998, del quale, nel corso del precedente esercizio, sono stati erogati euro 4.354 al lavoratore dipendente richiedente.

Voce	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre i 5 anni	Totale
Debiti verso fornitori	22.313	0	0	22.313
Debiti tributari	481	0	0	481
Altri debiti	4.354	0	0	4.354
TOTALE	27.148	0	0	27.148

Ratei e risconti passivi

Non si rilevano ratei e risconti passivi al 31.12.2019.

Nota Integrativa Conto economico

RIPARTIZIONE DEI RICAVI

Ai sensi dell'art. 2427, 1c., punto 10, del codice civile si evidenzia che non sono stati iscritti al Conto economico **ricavi caratteristici**, avendo la società cessato la propria attività, in ossequio al deliberato assembleare dd. 20.12.2012.

Tra gli **altri ricavi e proventi** risultano iscritte Sopravvenienze attive nella misura di euro 80.014, riconducibili principalmente alla riduzione del Fondo Rischi per controversie legale e di cui si rimanda al paragrafo su esposto.

RIPARTIZIONE DEI COSTI DELLA PRODUZIONE

I **costi della produzione**, raffrontati con quelli dell'esercizio precedente, possono essere così riassunti:

Voce	31.12.2018	31.12.2019	variazioni
Costi per servizi	18.181	17.695	-486
Costi per il personale	3.863	0	-3.863
Ammortamenti e svalutazioni	0	0	0
Accantonamento per rischi	325.000	0	-325.000
Oneri diversi di gestione	1.552	9.195	7.643
TOTALE	348.596	26.890	-321.706

Proventi ed Oneri finanziari

In base all'art. 2427 n.12 del codice civile si riporta la seguente suddivisione degli **interessi e oneri finanziari**:

Voce	31.12.2018	31.12.2019	variazioni
Interessi passivi su c/c	0	0	0
Interessi passivi su c/c ipotecario	0	0	0
Interessi passivi su mutui	0	0	0
Altri	38	0	-38
TOTALE	38	0	-38

In riferimento al richiamato disposto normativo si riporta l'evidenza dei **Proventi Finanziari**:

Voce	31.12.2018	31.12.2019	variazioni
Interessi attivi su c/c	424	184	-240

Interessi rimborso imposte	0	0	0
dividendi su partecipazione	125	13	-112
plusvalenza realizzo partecipazione	0	5.309	5.309
TOTALE	549	5.506	4.957

Nel corso dell'esercizio sono state cedute le azioni detenute presso la società Spa Autovie Venete. Sia i dividendi percepiti nel corso dell'esercizio che la plusvalenza di realizzo sono confluiti nella voce del Conto Economico C15) *Proventi da partecipazione*.

Imposte dell'esercizio

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente. La Società non ha liquidato imposte IRES e IRAP relativamente all'anno 2019, stante l'assenza di base imponibile.

Imposte anticipate e differite

Non sono state iscritte in bilancio le imposte differite attive e passive in quanto non ricorrono i presupposti per la loro iscrizione.

Nota Integrativa Altre Informazioni

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dalla Stato Patrimoniale

Ai sensi dell'art.2427, punto 9 del codice civile si informa che alla data 31.12.2019 non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Ai sensi dell'art. 2427 del codice civile si precisa inoltre che non sussistono:

- riduzioni di valore delle immobilizzazioni materiali ed immateriali;
- partecipazioni possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, in imprese controllate e collegate;
- operazioni con saldi denominati in valuta estera;
- operazioni finanziarie di compravendita con obbligo di retrocessione;
- oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale;
- proventi da partecipazioni, diversi dai dividendi;
- azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni e titoli o valori simili emessi dalla società;
- strumenti finanziari emessi dalla società;
- operazioni con parti correlate ai sensi del punto 22-bis,
- accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi del punto 22-ter;
- operazione di locazione finanziaria.

Ai sensi dell'art. 2428 del codice civile, comma 2, punti 3 e 4, si comunica che non sussiste la presenza di alcuna azione propria, né di azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, né vi è stato alcun acquisto o alienazione di detti titoli nel corso dell'esercizio in riferimento.

Compensi amministratori e sindaci

Voce	Organo Liquidatorio	Organo di Controllo	Totale
Onorari	0	12.000	12.000

Fatti rilevati dopo la chiusura dell'esercizio

Non si rilevano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

In considerazione dell'utile maturato nel corso dell'esercizio 2019 in complessivi euro 58.630, si propone all'Assemblea dei Soci che la stessa sia destinato integralmente a copertura parziale della perdita riportata a nuovo lo scorso esercizio.

Nota Integrativa parte finale

Si conclude la presente nota integrativa indicando che le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta con chiarezza, e in modo

veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio 2019.

Trieste, 7 aprile 2020

Il Liquidatore
dott. Gianfranco Nobile

